



# **PUENTE GRANDE**

Naves industriales en renta con ubicación estratégica, la solución perfecta para tu negocio. Excelentes plazos de arrendamiento y el mejor precio.

# El espacio que buscas

Módulos de 600m<sup>2</sup>

Tenemos la bodega perfecta para tu negocio, con una excelente ubicación. Ideales para Empresas de Logística y Bodegas de Almacenaje, planificadas para brindar eficiencias operacionales, además de plazos de arrendamiento flexibles.

## ¿Cómo funciona?

Grandes ventajas de operación

Te ofrecemos un espacio industrial para hacer adecuaciones a la medida, un sitio logístico o un centro de distribución. Ubicado en un espacio estratégico, cerca de las autopistas México- Querétaro y Circuito Exterior Mexiquense.

### Ubicación

Excelentes vialidades de acceso y gran proximidad a las principales autopistas del área metropolitana.

### Espacio

Superficie total del predio: 10,289.50 m<sup>2</sup>. Patio de maniobras idóneo para todo tipo de transporte (3,924m<sup>2</sup>).

# Más beneficios

Incrementa el potencial de tu proyecto

El Parque Industrial fue diseñado para incrementar la competitividad de las empresas instaladas gracias a su infraestructura, calidad en construcción y flexibilidad.

## Características



Piso de concreto pulido en interior de bodegas y rallado en patio de maniobra.



Altura de 10 metros en arcotecho y 7 metros (muros).



Iluminación tipo industrial de 220w al interior de cada bodega. Postes con lámparas tipo suburbanas en patio de maniobras.



Arcotecho de lámina con secciones translúcidas para iluminación



39 cajones de estacionamiento.  
Rampa de acceso en cada bodega.



Circuito cerrado y vigilancia 24 hrs.

# ¿Sólo almacenaje?

El límite lo pones tú

Nuestros espacios no sólo están pensados para almacenar, también son muy útiles para comercios o servicios especializados.

## El espacio que necesitas para crecer

Parque Industrial Puente Grande

¡No dejes que tus sueños se limiten por la falta de espacio! Nuestras bodegas industriales ofrece el espacio y la flexibilidad que necesitas para hacer crecer tu empresa.

## Cuéntanos

### Dirección

Libramiento Puente Grande  
Jorobas 12, Huehuetoca  
Estado de México

### Teléfono

(+52) 55 1878 5584

### Correo

informes.arrendamientos@gmail.com

### Sitio web

[www.parquepuentegrande.mx](http://www.parquepuentegrande.mx)

